

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Посадская ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 4 816,80
 Год постройки: 1914/1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 463 100,02 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 43989,61 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	136 969,51	283 653,51	283 653,51	276 420,12		122 625,14	161 028,37
Содержание общ. имущ. МКД		527 744,72	527 744,82	512 836,76		570 011,02	-42 266,20
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	104 118,40	
					Транспортные расходы	15 601,61	
					Аварийное обслуживание	66 918,16	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 643,23	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 586,32	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 391,96	
					трубоочистные работы	1 660,56	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	5 389,06	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	60 720,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	18 585,09	
					Уборка лестничных клеток	57 064,92	
					Вывоз твердых бытовых отходов	186 944,88	
					Накладные расходы	40 047,39	
Уборка и сан. очистка земельного участка	72 030,00	72 030,09	72 030,09	70 213,37		111 354,30	-39 324,21
Эксплуатация коллективных ПУ	29 843,53	-20 358,61	-20 358,61	10 464,57	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	32 225,04	-52 583,65
Содержание и ремонт ПЗУ	17 524,32	17 524,32	17 524,32	16 521,69		17 524,32	0,00
Содержание и ремонт лифтов	94 670,88	94 670,79	94 670,79	91 129,31		74 424,60	20 246,19
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	31 268,96	31 269,08	31 269,08	30 349,88		26 485,91	4 783,17
Управление многоквартирным домом	65 888,40	65 888,40	65 888,40	64 131,03		77 030,95	-11 142,55
ИТОГО по дому	1 122 624,32	1 072 422,40	1 072 422,40	1 072 066,73		1 031 681,28	40 741,12
Полная задолженность дома по квартплате:							463 100,02

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.